

# CAPÃO EM FATOS



Curitiba, julho de 2025 - Edição 16 - Distribuição gratuita



## PREFEITO EDUARDO PIMENTEL LANÇA PROGRAMA QUE FACILITA AQUISIÇÃO DA CASA PRÓPRIA EM CURITIBA

Página 4



CASA  
CURITIBANA

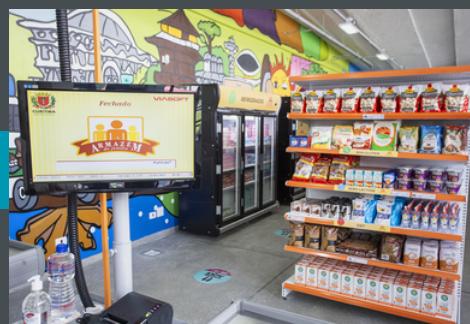
Construindo sonhos, transformando vidas

COHAB 60



## ARMAZÉM DA FAMÍLIA DO CAPANEMA SERÁ TRANSFERIDO PARA O MERCADO REGIONAL CAJURU

Página 6



## FESTA PARA CRIANÇAS CARENTES MARCARAM 30 ANOS DE AÇÃO SOCIAL NO CAPÃO DA IMBUIA

Algodão doce, pipoca e muita diversão marcaram o último dia 13 de julho em mais uma edição da festa das crianças do Capão da Imbuia.

Página 02

## EVENTO SOLIDÁRIO

# FESTA PARA CRIANÇAS CARENTES MARCARAM 30 ANOS DE AÇÃO SOCIAL NO CAPÃO DA IMBUIA

Ele é radialista por muitos anos por amor à sua arte mas, a solidariedade para com os menos favorecidos, em especial as crianças, tocam fundo em seu coração.

Em razão disso, Paulinho do Capão da Imbuia, ou Paulinho Alegria como é conhecido no rádio paranaense, realiza desde 1982 uma festa benéfica para as crianças de seu bairro, anualmente.

E neste ano não foi diferente. Algodão doce, pipoca e muita diversão marcaram o último dia 13 de julho em mais uma edição da festa das crianças do Capão da Imbuia.

"Quando vim para Curitiba em

1982 vi a criançada carente do bairro e logo pensei 'eu vou fazer uma festa pra eles'... e lá se vão 30 anos. Desde então nunca mais parei", relata o Paulinho Alegria.

Comerciantes, amigos do bairro e empresários tem prestigiado e colaborado com a festa das crianças, segundo relata Paulinho.

"Outro evento que promovemos, eu e a minha esposa Andreia é a romaria para Aparecida do Norte, todos os anos, reunindo muita gente que deseja ir até a terra da padroeira, agradecer ou pedir uma benção", completa.



JULHO AMARELO

## HEPATITES B E C

VOCÊ PODE TER E NÃO SABER

### FAÇA O TESTE.

As hepatites B e C são doenças silenciosas e perigosas e nem sempre apresentam sintomas.



## NOVIDADE

# RESTAURANTE “ÓI QUE BELEZA” CHEGA EM BREVE AO CAPÃO DA IMBUIA



O Restaurante [@oiquebeleza](#) conhecido pelo seu saboroso buffet e sua tradicional feijoada está chegando ao Capão da Imbuia. Com uma unidade já estabelecida no Bairro Alto, a nova filial promete oferecer um ambiente rústico e acolhedor, com opções de buffet livre, marmiteix e delivery.

Localizado na Rua Delegado Leopoldo Belczak, 1777, o restaurante está previsto para abrir suas portas em agosto. Os amantes de feijoada e boa comida estão ansiosos para experimentar as delícias do “Ói que Beleza!” no Capão da Imbuia.

AS OBRAS DO NOVO ESTABELECIMENTO ESTÃO EM FASE FINAL. A PREVISÃO É QUE A INAUGURAÇÃO SEJA REALIZADA JÁ NO PRÓXIMO MÊS.





# PREFEITO EDUARDO PIMENTEL LANÇA PROGRAMA QUE FACILITA AQUISIÇÃO DA CASA PRÓPRIA EM CURITIBA

Uma novidade que vai facilitar a aquisição de imóveis para inscritos na fila da Companhia de Habitação Popular de Curitiba (Cohab) foi anunciada pelo prefeito Eduardo Pimentel nesta segunda-feira (28/7). Com a presença do governador Carlos Massa Ratinho Junior, Pimentel assinou o decreto municipal para a criação do Programa Casa Curitibana, que vai garantir aos cidadãos isenções fiscais, subsídios para ajudar no custeio da entrada e será cumulativo a programas estaduais e federais, podendo zerar o valor da entrada em alguns casos.

O prefeito e o governador assinaram um termo de cooperação técnica para que as duas esferas de poder unam forças com o objetivo de ampliar a produção de moradias de interesse social em Curitiba.

Com o Casa Curitibana, famílias que possuem renda mensal de até 4 salários mínimos podem somar os benefícios municipais, os subsídios do Casa Fácil Paraná e do Minha Casa Minha Vida para receber até R\$ 90 mil que ajudarão a custear a entrada - principal entrave que separa os pretendentes da conquista da casa própria.

O valor da soma dos benefícios depende de fatores como idade, renda e composição familiar. Além do subsídio para abater da entrada, o novo programa municipal também assegura para o comprador a isenção do Imposto Sobre Transmissão de Bens (ITBI), gerando mais economia ao beneficiado no momento da aquisição.

Para o governador Ratinho Júnior, construir habitação popular não é simples, é

muito caro, e por isso existe a grande demanda.

## Fomentar a produção

Além de garantir subsídios e isenções fiscais para os cidadãos inscritos na fila da Cohab, o Casa Curitibana também oferece isenções e parâmetros diferenciados para construtoras credenciadas ampliarem a quantidade de novas obras e reduzirem os custos de cada unidade habitacional, fechando a conta para que famílias de menor renda consigam adquirir seus imóveis.

## Como participar

Para ter acesso ao Casa Curitibana, é obrigatório ter inscrição ativa na fila da Cohab. O cadastro pode ser feito presencialmente nas Ruas da Cidadania, mediante agendamento pelo Agenda Online, ou de forma digital, no site da Cohab Curitiba.

# AnuncieAqui

Se você viu, seu cliente também verá!



Cuidadora de  
**Idosos**

Eliane Rodrigues  
(41)99715-5482



# FINAL DE SEMANA

PEDE COSTELA!



CAFÉ DO BAIRRO

Almoço Executivo e Marmitex

DELIVERY: 98889-6172

Rua Professor Nivaldo Braga, 1071  
Capão da Imbuia

**MELHOR ATENDIMENTO**

# ARMAZÉM DA FAMÍLIA DO CAPANEMA SERÁ TRANSFERIDO PARA O MERCADO REGIONAL CAJURU



A unidade do Armazém da Família sob o Viaduto do Capanema teve no sábado (28/6) seu último dia de atendimento ao público, antes da transferência para uma nova estrutura no interior do Mercado Regional Cajuru, com previsão de início das atividades no fim de agosto.

A mudança faz parte do processo de requalificação da política pública de segurança alimentar e nutricional promovido pela Prefeitura de Curitiba. A proposta visa otimizar o uso dos equipamentos públicos, ampliar o acesso da população em situação de vulnerabilidade a alimentos saudáveis e racionalizar os recursos municipais.

Além disso, a transferência leva em conta a proximidade do Armazém da Família do Capanema com os da Vila Torres e da Matriz (na Praça Rui Barbosa) e garantirá uma distribuição territorial mais equilibrada e eficiente.

De acordo com Morgiana Maria Kormann, coordenadora técnica do programa, a mudança representa um avanço na política pública de segurança alimentar.

"Estamos unificando esforços em espaços mais estruturados e estrategicamente localizados. Isso permite melhorar o atendimento às famílias, ampliar a oferta de produtos e fortalecer a integração com outras ações de abastecimento e combate ao desperdício", afirma Morgiana.

**A MUDANÇA FAZ PARTE DO PROCESSO DE REQUALIFICAÇÃO DA POLÍTICA PÚBLICA DE SEGURANÇA ALIMENTAR E NUTRICIONAL PROMOVIDO PELA PREFEITURA DE CURITIBA.**



**PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS**  
www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Fretos do mar Transferência de data	Conjunto de bens da esposa	Pé de animal Andar: caminhar	(?) Monte, cantora da MPB	Relativo ao ensino Também não	O Galo de Minas Gerais (flut.)
Espécie de salame que tem sanduíches					
Gato, em inglês		Material de cercas Interior a todo			Para o: em direção a
		Herói de "O Guarani" (LIT.)		Telefone (abrev.)	
Consoantes de "sóto"	Dificuldade para dormir				Que têm a natureza do gás Custosa
		Sufixo de "burroco"	Dupla: casal	Analisada	A camada oposta à elite
Máquina para fazer tecidos	Apanham peixes Fitar a vista em				Hiato de "voo"
Local da aula prática de Química	(?)- vindas: recepção cordial	Vogal que levava o trem (Gram.)	Espaço de 12 meses	Deter; reter	"(?) é o menor preíodo" (dito)
Umede-cida Cura; sara					Interjeição que indica ação rápida
Estilingue (bras.) Carta do barbudo		Vasilha para flores (pl.) Semearo			
BANCO					

Clique para ler o puzzle

**CHEGOU O LIVRO**  
"Treine sua Memória"  
144 PÁGINAS Nas bancas e livrarias  
MEMÓRIA 60 jogos COQUETEL

**Solução**



## RUA DA MÚSICA CONECTA NATUREZA, POESIA SONORA E GASTRONOMIA EM CURITIBA

Curitiba ganhou mais um espaço de entretenimento para quem gosta de cultura. Inaugurada na noite desta quinta-feira (17/7), a Rua da Música, dentro do Parque das Pedreiras Jaime Lerner, no Abrantes, conecta natureza, poesia, sons e boa gastronomia, com seis bares e restaurantes. O prefeito Eduardo Pimentel e o vice-prefeito Paulo Martins participaram da inauguração, que teve show da cantora carioca Fernanda Abreu e a presença do chef de cozinha e empresário paulista Henrique Fogaça.

Eduardo Pimentel afirmou que a Rua da Música é um presente para Curitiba e adiantou que, no dia 24 de agosto, uma escultura em homenagem ao poeta curitibano Paulo Leminski será instalada dentro do Parque Jaime Lerner pela Prefeitura. Além da Rua da Música, o parque compreende a Ópera de Arame e a pedreira que leva o nome do poeta e tem 103 mil metros quadrados.

### Como é

A Rua da Música fica dentro do Parque Jaime Lerner e conecta a Ópera de Arame e a Pedreira Paulo Leminski. Ela também conta com estúdio de gravação para bandas, espaços interativos e uma programação artística constante com um palco permanentemente montado na entrada do local. Também conta com duas novas áreas expositivas, o Espaço Paulo Leminski, com conteúdo em parceria com o Instituto Leminski, e uma galeria que traz vida à história da Pedreira.

### Funcionamento

Durante o dia, a partir das 10h, a Rua da Música integra a programação da Experiência Música & Natureza. É um festival permanente que oferece música instrumental ao vivo na Pedreira, no palco Rua da Música e na Ópera de Arame (palco flutuante do Vale da Música).

A partir das 18h, após o encerramento da Experiência Música & Natureza, a Rua da Música vira um espaço de convivência aberto, com iluminação e curadoria musical pensadas para criar um clima acolhedor para um happy hour com amigos ou um fim de dia com música de qualidade.



**VALORIZAR O COMÉRCIO DO SEU BAIRRO**

### EXPEDIENTE:

**59.040.616 JONATAS PASSINI**  
**JORNAL CAPÃO EM FATOS**

**CNPJ: 59.040.616/0001-39**

**TIRAGEM: 2 MIL EXEMPLARES**  
**CAPAOEMFATOS@GMAIL.COM**

**41 98504-1085**

**www.jornalcapaoemfatos.com**

# Entrada + Fácil

Benefícios que ajudam  
e podem até quitar  
a entrada da sua  
casa própria.

A Prefeitura de Curitiba e a Cohab estão trabalhando por quem mais precisa. Agora, famílias com renda de até quatro salários mínimos podem receber até R\$ 90 mil em subsídios para dar entrada no seu imóvel.

A Prefeitura de Curitiba ajuda você a realizar o sonho da casa própria:

- Subsídios de até R\$ 90 mil para iniciar o financiamento (combinando os programas Casa Curitibana, Casa Fácil Paraná e Minha Casa, Minha Vida), o que pode cobrir todo o valor da entrada;
- Isenção do ITBI;
- Empreendimentos com estrutura e segurança;
- Agilidade na análise e aprovação pela Cohab e pela Caixa Econômica Federal.

Realize o sonho de ter um lar para chamar de seu.

Inscrições:  
[cohabct.com.br](http://cohabct.com.br)



Escaneie  
o QR Code  
e saiba mais.



Prefeitura de  
CURITIBA

Trabalhamos  
juntos.